

Referenzliste Projekte 2015



Heiko Pihl
Schönhauser Straße 15
44135 Dortmund

Tel. 0231 5869 7290
Fax 0231 5869 7291
kontakt@ppai.eu
www.ppai.eu

Tätigkeitsfelder HOAI Teil 4 - Objektplanung

	Status	Grundlagenermittlung	Vorplanung	Entwurfsplanung	Genehmigungsplanung	Ausführungsplanung	Vorbereitung der Vergabe	Mitwirkung bei der Vergabe	Objektüberwachung	Objektbetreuung	
Dipl.- Ing. Architektur - Verena Voß	Festangest.	[Active]									
Dipl.- Ing. Architektur - Sandara Voigt	Festangest.	[Active]									
Dipl.- Ing. Architektur - Sara Peron	Festangest.		[Active]								
Cand. Architektur - Linda Schmidt	Festangest.		[Active]								
Bauzeichner - Volker Ostwinkel	Freiberufler			[Active]							
Dipl.- Ing. Klaus Koronowski	Freiberufler								[Active]		
Dipl.- Ing. Architekt Stefan Fierle	Freiberufler								[Active]		
Assistenz - Diana Buzzetta	Festangest.										

Projekt	Auftraggeber	Leistung	Fläche	Baukosten [brutto]	Fertigstellung	Auftragnehmer
Club K1 in Köln, Erneuerung der gesamten Nassbereiche, Umgestaltung des Eingangsbereiches und der Trainingsflächen im laufenden Betrieb	Fitness First Germany GmbH	Architektur, LP 5-8	BGF: 2.200 m ²	775.000,00 €	10/2014	P+
Sporthalle der Roentgen-Realschule in Dortmund, Barrierefreiheit, Erneuerung des Sportbodens und der Tribüne	Stadt Dortmund - Städt. Immobilienwirtschaft	Architektur, LP 1-9	BGF: 3.000 m ²	220.000,00 €	in Bearbeitung	WPAI
Sporthalle Nette in Dortmund, Auffrischung der Umkleiden und Duschen, Barrierefreiheit, Erneuerung des Sportbodens und der Tribüne	Stadt Dortmund - Städt. Immobilienwirtschaft	Architektur, LP 1-9 TGA - Planung, LP 1-9	BGF: 3.000 m ²	480.000,00 €	2013	WPAI
Sporthalle Lügendortmund in Dortmund, Auffrischung der Umkleiden und Duschen, Erneuerung des Sportbodens und der Tribüne	Stadt Dortmund - Städt. Immobilienwirtschaft	Architektur, LP 1-9 TGA - Planung, LP 1-9	BGF: 3.000 m ²	600.000,00 €	2013	WPAI
Turnhalle der Brücherhof Grundschule in Dortmund, Auffrischung der Duschen	Stadt Dortmund - Städt. Immobilienwirtschaft	Architektur, LP 1-6 TGA - Planung, LP 1-6	BGF: 800 m ²	135.000,00 €	2013	WPAI
Turnhalle Benninghofener Grundschule in Dortmund, Auffrischung der Duschen	Stadt Dortmund - Städt. Immobilienwirtschaft	Architektur, LP 1-3 TGA - Planung, LP 1-3	BGF: 800 m ²	90.000,00 €	2013	WPAI
Turnhalle der Wichlinghofener Grundschule in Dortmund, Auffrischung der Duschen, Erneuerung der Lüftungsanlage	Stadt Dortmund - Städt. Immobilienwirtschaft	Architektur, LP 1-6 TGA - Planung, LP 1-6	BGF: 800 m ²	110.000,00 €	2013	WPAI
Hallenbad Gladbeck, Erneuerung der Fensterfassade und der Abhangdecke mit Beleuchtung, Austausch der Lüftungsanlage	Stadt Gladbeck - Tech. Gebäudewirtschaft	Architektur, LP 1-9	BGF 6.400 m ²	1.465.000,00 €	2012	WPAI

Projekt	Auftraggeber	Leistung	Fläche	Baukosten [brutto]	Fertigstellung	Auftragnehmer
Mieterausbau Berufsgenossenschaft RCI in Köln	W2005/W2007 Vernal Asset 1 Luxembourg Sà.r.l.	Architektur, LP 5-8	BGF 6.000 m ²	2.825.000,00 €	09/2015	P+
Torhaus Hagen-Haspe, Neubau eines Büro- und Geschäftshauses.	Wohnstätten Immobilien GmbH - Hagen	Architektur, LP 5-9	BGF 1.900 m ²	4.050.000,00 €	09/2014	P+
Umbau diverser Mietflächen, Am Königswall in Dortmund	KRETA Immobilien GmbH	Architektur, LP 1-8	BGF: 6.000 m ²	N.N.	08/2014	WPAI
Umbau von Mietflächen für die Bundesnetzagentur, einschl. Brandschutzertüchtigung und Barrierefreiheit, Am Tulpenfeld in Bonn	Amelia Asset 1.B.V.	Architektur, LP 1-8	BGF: 7.000 m ²	2.100.000,00 €	11/ 2013	WPAI
Auffrischung von Büroflächen für VERDI einschl. Brandschutzertüchtigung, Am Königswall in Dortmund	Hamborner REIT	Architektur, LP 1-9 TGA Planung LP 1-9	BGF 3.800 m ²	700.000,00 €	01/2013	WPAI
Umbau eines Ladenlokals einschl. Brandschutzertüchtigung am Freistuhl in Dortmund	Saracena	Architektur, LP 1-8 TGA Planung LP 1-8	BGF: 300 m ²	120.000,00 €	2011	WPAI
Umbau von Mietflächen für div. Mieter, Am Alten Markt in Wuppertal	Amelia Asset 1.B.V.	Architektur, LP 1-8 TGA Planung LP 1-8	BGF: 1.500 m ²	480.000,00 €	2011	WPAI

Projekt	Auftraggeber	Leistung	Fläche	Baukosten [brutto]	Fertigstellung	Auftragnehmer
Florianurm im Westfalenpark, brandschutztech. Ertüchtigung der vorhandenen Gebäudesubstanz	Stadt Dortmund - Städt. Immobilienwirtschaft	Architektur, LP 1-8	-/-	1,85 Mio €	geplant 2015	P+
Turn- und Sporthallen, Leibniz Gymnasium/Roentgen-Realschule in Dortmund	Stadt Dortmund - Städt. Immobilienwirtschaft	Architektur, LP 1-9	BGF: 8.800 m ²	1,45 Mio €	in Bearbeitung	WPAI
Halle 55, abp in Dortmund	abp induction	Architektur, LP 1-8 TGA - Planung, LP 1-8	BGF: 11.500 m ²	1,30 Mio €	in Bearbeitung	WPAI
Hauptschule Am Externberg in Dortmund	Stadt Dortmund - Städt. Immobilienwirtschaft	Architektur, LP 1-8	BGF: 5.400 m ²	1,10 Mio €	in Bearbeitung	WPAI
Bürohochhaus am Westfalenpark in Dortmund, Sanierung der Treppenhaus Lüftungsanlage über 17 Geschosse	W2005/2007 Vernal Asset 1	Architektur, LP 1-8 TGA - Planung, LP 1-8 Brandschutz, LP 1-8	-/-	0,44 Mio €	08/2014	WPAI
Hotel- und Bürogebäude, Alte Post - Königswall 1 in Dortmund	KRETA Immobilien GmbH	Architektur, LP 1-8 Brandschutz, LP 1-8	BGF: 42.000 m ²	1,8 Mio €	08/2013	WPAI
Bürogebäude Königswall 36 in Dortmund	Hamborner REIT	Architektur, LP 1-8 TGA - Planung, LP 1-8	NF: 5.100 m ²	0,35 Mio €	01/2013	WPAI
Einkaufszentrum an der Markstrasse in Oberhausen, Sanierung von Teilflächen		Architektur, LP 1-4 Brandschutz, LP 1-4	NF: 2.000m ²	ohne Kostenpl.	2013	WPAI
Geschwister-Scholl-Gesamtschule in Dortmund	Stadt Dortmund - Städt. Immobilienwirtschaft	Architektur, LP 1-5	BGF: 20.700	4,20 Mio €	2012 [Planung] 2015 [Ausführung]	WPAI

Projekt	Auftraggeber	Leistung	Fläche	Baukosten [brutto]	Fertigstellung	Auftragnehmer
Umnutzung der Elsa-Brändström-Schule zu einer 2 gruppigen Kindertagesstätte mit U3 Betreuung	Stadt Gladbeck - Tech. Gebäudewirtschaft	Architektur, LP 3-9	BGF: 600 m ²	650.000,00 €	geplant 03/2015	P+
KiTa Louise-Märcker Str., Neubau eines 4 gruppiigen Kindergartens mit U3 Betreuung	Gemeinnützige Wohnstätten- Genossenschaft Hagen eG	Architektur, LP 3-9	BGF: 850 m ²	1.450.000,00 €	geplant 08/2015	P+
KiTA Spielbrink, U3-Anpassung von 3 Gruppen und energetische Sanierung von Dach und Wand	Gemeinnützige Wohnstätten- Genossenschaft Hagen eG	Architektur, LP 3-9	BGF: 450 m ²	440.000,00 €	geplant 12/2014	P+
3 Gruppen U3-Betreuung für die Stadt Gladbeck, U3- und Inklusionsanpassung von div. Bestandseinrichtungen	Stadt Gladbeck - Tech. Gebäudewirtschaft	Architektur, LP 1-9 TGA - Planung, LP 1-9	BGF: div.	2.100.000,00 €	07/2014	WPAI
14 Gruppen U3-Betreuung für die Stadt Dortmund, U3- und Inklusionsanpassung von div. Bestandeinrichtungen	Stadt Dortmund - Städt. Immobilienwirtschaft	Architektur, LP 1-9 TGA - Planung, LP 1-9	BGF: div.	3.000.000,00 €	2014	WPAI
2 Gruppen U3 Betreuung für den Kindergarten Schiffskoje in Dortmund	Kinder mit Zukunft e.V.	Architektur, LP 1-5	BGF: 200 m ²	durch Sachspenden finanziert	2011	MWA
TEK Umlandstr. Neubau im Barrierefrei-Plus-Standard der Stadt Dortmund in Dortmund	Stadt Dortmund - Städt. Immobilienwirtschaft	Architektur, LP 3-5	BGF: 800 m ²	4.000.000,00 €	2012	MWA
1 Gruppe U3 Betreuung für das Kinderspielhaus Asseln in Dortmund	Elterinitiative Kinderspielhaus Asseln e.V.	Architektur, LP 1-8 TGA - Planung, LP 1-8	BGF: -	110.000,00 €	2011	MWA

Projekt	Auftraggeber	Leistung	Baukosten [brutto]	Fertigstellung	Auftragnehmer
Energetische Sanierung, Dach und Fassade, Libori Grundschule in Dortmund	Stadt Dortmund - Städt. Immobilienwirtschaft	Architektur, LP 1-9	705.000,00 €	geplant 10/2015	P+
2. BA - WEG Rostesiepen und Westender Weg in Herdecke, Energetische Flachdachsanieung, weitere Bauabschnitte bis 2020 geplant	HGWG Herdecker Gemeinnützige Wohngesellschaft	Architektur, LP 1-9	270.000,00 €	geplant 09/2015	P+
1. BA - WEG Rostesiepen und Westender Weg in Herdecke, Energetische Flachdachsanieung, weitere Bauabschnitte bis 2020 geplant	HGWG Herdecker Gemeinnützige Wohngesellschaft	Architektur, LP 1-8	340.000,00 €	10/2014	P+
Johann-Gutenberg Realschule ind Dortmund, Energetische Flachsanieung	Stadt Dortmund - Städt. Immobilienwirtschaft	Architektur, LP 1-9 Fachpl. Blitzschutz	390.000,00 €	2013	WPAI
Hallenbad Gladbeck, Erneuerung Abhangdecke mit Beleuchtung und PR- Fassade, Flachdachsanieung	Stadt Gladbeck - Tech. Gebäudewirtschaft	Architektur, LP 1-9	1.465.000,00 €	2011	WPAI
Sporthalle Nette in Dortmund, Erneuerung Hallendecke mit Beleuchtung	Stadt Dortmund - Projektgruppe KPII	Architektur, LP 1-9 TGA - Planung, LP 1-9	360.000,00 €	2011	WPAI
Schulmuseum in Dortmund, Energetische Dachsanierung unter Berücksichtigung denkmalpfl. Auflagen	Stadt Dortmund - Projektgruppe KPII	Architektur, LP 5+6	240.000,00 €	2011	WPAI